



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 534**

3 Ιουνίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1037087/3068/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΑΚΟΘ», Δημοτικού Διαμερίσματος Λουτρών, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19-12-2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν.2344/95, του άρθρου 52 παρ.6 Ν.2218/94, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών και οι αρμοδιότητες περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την 1100383/1330/Α0006/31.10.2001 (ΦΕΚ 1485/Β΄/31.10.2001) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, «Περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς».

8. Την 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720/Β΄/21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών, στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές κ.τ.λ. του Υπουργείου Οικονομικών», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 1041136/468/Α0006/18.5.2002 (ΦΕΚ 633/22.5.2002 τ.Β') απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Την από 3.3.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/Τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΑΚΟΘ» Δημοτικού Διαμερίσματος Λουτρών, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, καθώς επίσης και το από Φεβρουάριο του 2003 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Μιχάλη Χατζέλλη σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 28.2.2003 από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

10. Το Φ.544.5/322/03/8.4.2003 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 3.3.2003 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού στη θέση «ΑΚΟΘ» Δημοτικού Διαμερίσματος Λουτρών, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, καθώς επίσης και το από Φεβρουάριο του 2003 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Μιχάλη Χατζέλλη σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 28.2.2003 από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, έως και 21.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Γ, 2΄, 3΄ έως και 21΄.

Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ.2 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης παραλίας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Απριλίου 2003

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή ΑΚΟΘ Δημοτικού Διαμερίσματος Λουτρών, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, ενδιαφερόμενος Βαμβούρης Παναγιώτης.

Στην Μυτιλήνη την 3.3.2003, η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας, που αποτελείται από τους:

α) Σπυρίδωνα Καρδακάρη, ΠΕ/Α Εφοριακών, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρο.

β) Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως μέλος.

γ) Αντώνιο Ξωχέλη, Πλωτάρχη Λ.Σ., νόμιμο αναπληρωτή του Λιμενάρχη Μυτιλήνης, τούτου κωλυομένου, ως μέλος

δ) Παρασκευά Βασιλέλλη, νόμιμο αναπληρωτή του Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τούτου κωλυομένου, ως μέλος.

ε) Ευστράτιο Δουλδούρη, Διευθυντή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ως μέλος,

και γραμματέα τον Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ Α΄), που συγκροτήθηκε με την με Α.Π. 594/20.3.2002 Απόφαση της Οικονομικές Επιθεώρησης Βορείου Αιγαίου, αφού συγκλήθηκε με την 444/28.2.2003 πρόσκληση του Προέδρου της, μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 3.3.2003.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την από 16.8.2002 αίτηση του Βαμβούρη Παναγιώτη, με την οποία ζητείται ο καθορισμός το πρώτον των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

2) Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε τον Φεβρουάριο 2003, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε την 28.2.2003 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

3) Την από 29.8.2002 Έκθεση Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας Ν Λέσβου, που αφορά την εν λόγω περιοχή.

4) Το Φ.5445/160/03/20.2.2003 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας (Γενικό Επιτελείο Ναυτικού - Διεύθυνση Α2 - Τμήμα Ιε), με το οποίο ζητήθηκαν τροποποιήσεις στον καθορισμό του αιγιαλού, οι οποίες έγιναν δεκτές από την Επιτροπή καθορισμού.

5) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του Ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ Δ΄) δηλαδή

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή σε όλη την έκταση είναι επικλινής, με μεγάλες υψομετρικές διαφορές και το φυσικό όριο βλάστησης, όπως αυτό έχει διαμορφωθεί καλύπτει το πρανές ως την κορυφή του. Πέραν του υφιστάμενου παραλιακού δρόμου υπάρχουν ιδιοκτησίες με εξοχικές κατοικίες, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα.

β) Το γεγονός ότι στον συγκεκριμένο χώρο αιγιαλού δεν υπαρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι εκτός από μια πηγή νερού που διοχετεύεται σε δεξαμενή - γούρνα που εμπίπτει σύμφωνα με την παρούσα Έκθεση στη ζώνη παραλίας.

γ) Το γεγονός ότι η εν λόγω ακτή που βρίσκεται εντός του Κόλπου Γέρας, επηρεάζεται από ανέμους Δυτικούς, Βορειοδυτικούς, που φτάνουν έως και 7-8 μποφόρ.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα, ότι δηλαδή σε όλο το μήκος της ακτής ο πυθμένας είναι αβαθής και αμμώδης σε ικανή απόσταση από την ακτογραμμή.

ε) Το ανάπτυγμα του κυματισμού, σε όλο το μήκος της ακτής, περιορίζεται από την αβαθή θάλασσα, με το ύψος των κυμάτων να κυμαίνεται από ½ έως 1 μέτρο.

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις, ούτε χρήσεις γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Το ότι η συγκεκριμένη περιοχή είναι υπό κτηματογράφηση και η διαδικασία της δεν έχει ολοκληρωθεί.».

θ) Το γεγονός ότι στην ευρύτερη περιοχή υφίστανται οι θερμές πηγές «ΘΕΡΜΑ» Κόλπου Γέρας, γνωστές από την αρχαιότητα, οι οποίες εξακολουθούν να λειτουργούν.

Καθορίζει

Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

1. Με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, ...έως και 21.

2. Με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, ...έως και 21΄, η οποία έχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του Ν.2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α΄)

3. Ότι δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

4. Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

5. Τα σημεία 1 και 1΄ του εν λόγω αιγιαλού ταυτίζονται με τα σημεία 15 και 15΄ του όμορου καθορισμένου αιγιαλού στην περιοχή ΑΚΟΘ Δημοτικού Διαμερίσματος Λουτρών Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου - (Η 1100328/10641/Β010/17.1.2003 Απόφαση Γενικού Διευθυντή Δημ. Περ. και Εθν. Κληρ. Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών ΦΕΚ 43/30.1.2003 τ.Δ΄).

6. Τα σημεία 21 και 21΄ του εν λόγω αιγιαλού ταυτίζονται με τα σημεία Τ41 και Τ΄40 αντίστοιχα του όμορα καθορισμένου αιγιαλού στην περιοχή ΛΑΚΕΡΔΑ, κοιν. Λουτρών, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου (Η 3726/21.11.1995 απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή Λέσβου - ΦΕΚ 1073/Δ΄/11.12.1995).

Αθήνα, 29 Απριλίου 2003

Ο Πρόεδρος
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ

Τα Μέλη
ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΞΩΧΕΛΗΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ
ΕΥΣΤΡ. ΔΟΥΛΔΟΥΡΗΣ


ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ
(Η υπ 'αριθμ 1100328/10641/Β0010/17-1-2003 απόφαση Γεν.Δ/ντη Δημ.Περιουσίας και Εθνικών
Κληροδοτημάτων του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών. ΦΕΚ43/30-1-203τΔ'
ΠΡΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗ
Β
ΠΑΡΑΛΙΑ
θ α λ α σ σ α
96,58
Δρομος απο ΛΟΥΤΡΑ
19900
19950
20000
20050
20100
20150

Σ1	Σ2	Σ3	Σ4
Ε1 = 5.85 Ε2 = 2.15 Ε3 = 7.50	Ε1 = 7.62 Ε2 = 3.90 Ε3 = 4.00	Ε1 = 6.38 Ε2 = 4.14 Ε3 = 4.28	Ε1 = 3.54 Ε2 = 2.46 Ε3 = 4.11
Σ5	**Σ6**	**Σ7**	**Σ8**
Ε1 = 3.86 Ε2 = 7.16 Ε3 = 5.30	Ε1 = 2.28 Ε2 = 2.80 Ε3 = 4.94	Ε1 = 3.23 Ε2 = 6.08 Ε3 = 6.66	Ε1 = 6.08 Ε2 = 5.93 Ε3 = 7.92
Σ9	**Σ10**		
Ε1 = 3.77 Ε2 = 6.04 Ε3 = 7.44	Ε1 = 7.04 Ε2 = 6.87 Ε3 = 8.97		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΝΣΗ
1	ΒΑΜΒΟΥΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΜΥΤΙΛΗΝΗ
2	ΓΚΛΑΒΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΜΥΤΙΛΗΝΗ
2	ΠΑΝΤΑΖΗΣ Θεοδωρος	ΜΥΤΙΛΗΝΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Α/Α	Χ	Υ
	ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ	
1	5402.48	-19882.42
2	5394.40	-19895.01
3	5397.01	-19937.87
4	5392.65	-19976.88
5	5392.05	-20016.66
6	5391.19	-20059.03
7	5399.18	-20098.54
8	5405.24	-20134.91
9	5414.42	-20155.95
10	5422.45	-20193.68
11	5430.73	-20231.88
12	5434.70	-20264.70
13	5435.88	-20308.11
14	5431.95	-20323.06
15	5429.49	-20352.10
16	5430.71	-20372.81
17	5432.20	-20385.91
18	5439.63	-20402.24
19	5447.27	-20432.38
20	5447.27	-20432.38
21	5451.73	-20446.50
	ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
1΄	5412.22	-19880.14
2΄	5404.58	-19897.66
3΄	5407.04	-19938.12
4΄	5402.64	-19977.51
5΄	5402.05	-20016.83
6΄	5401.21	-20058.13
7΄	5409.02	-20096.73
8΄	5414.90	-20132.05
9΄	5423.99	-20152.87
10΄	5432.23	-20191.58
11΄	5440.60	-20230.22
12΄	5446.75	-20264.57
13΄	5445.92	-20309.27
14΄	5441.84	-20324.77
15΄	5439.52	-20352.23
16΄	5440.69	-20372.23
17΄	5441.61	-20382.47
18΄	5447.82	-20396.09
19΄	5457.27	-20404.19
20΄	5457.27	-20430.84
21΄	5461.36	-20443.79

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

1. Ξερολιθια
2. Συρματοπλεγμα
3. Τοιχος
4. Κτισμα
5. ΔΕΗ
6. ΟΤΕ
7. Πρανη
8. Βραχια

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1.Το παρόν υπόμνημα συνοδεύει την απο 3/3/2003 'Εκθεση της Επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή "ΑΚΟΘ", του Δήμου Μυτιλήνης στο Δημοτικό διαμέρισμα ΑΛΥΦΑΝΤΩΝ ,νήσου Λέσβου,Νομού Λέσβου.
2. Το Τοπογραφικό διάγραμμα είναι σε κλίμακα 1:500 και αποτελε'ιται απο μία πινακίδα.
3. Η οριογραμμή αιγιαλού καθορίζεται με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1,2,3,...., 19.20.21. οι οποίες κορυφές είναι σε ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένες απο το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε προβολή ΗΑΤΤ .
4. Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1'.2'.3'....19'.20'.21'. οι οποίες κορυφές είναι εξαρτημένες απο το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε προβολή ΗΑΤΤ,σταθερού πλάτους 10.00μ, επειδή δέν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του Ν 2971/2001(ΦΕΚ 285Τ.Α./19-12-2001) "Περί Αιγιαλού και Παραλίας".
5. Δέν υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη παραλίας.
6. Η εξάρτηση έγινε απο το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο της χώρας.(Αρθρο 4 παρ 1.),
7. Τα σημεία 1και 1' του παρ'οντος είναι τα αντίστοιχα με τα σημεία 15 και 15' του ομόρου καθορισμένου Αιγιαλού (Η υπ 'αριθμ 1100328/10641/Β0010/17-1-2003 απόφαση Γεν.Δ/ντη Δημ.Περιουσίας και Εθνικών Κληροδοτημάτων του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών. ΦΕΚ43/30-1-203τΔ'
8. Τα σημεία 21και 21' παρ'οντος είναι τα αντίστοιχα με τα σημεία Τ41 και Τ40 του ομόρου καθορισμένου Αιγιαλού (Η υπ 'αριθμ 3726/21-11-1995 απόφαση Περιφερειακού Δ/ντη Ν.Λέσβου (ΦΕΚ 1073/11-12-1995
9. Ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας γίνεται για πρώτη φορά.

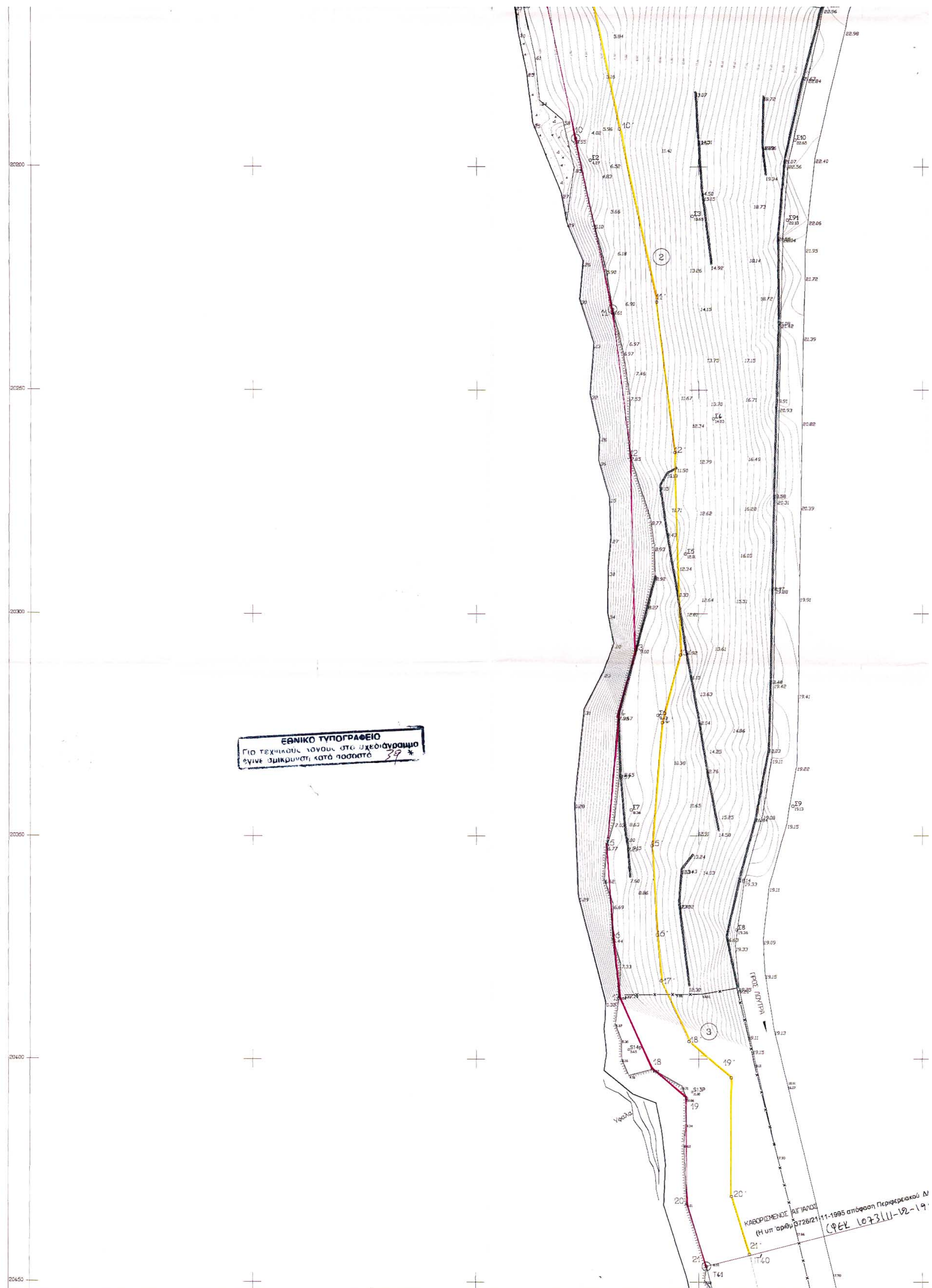
Μυτιλήνη 3/3 2003

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

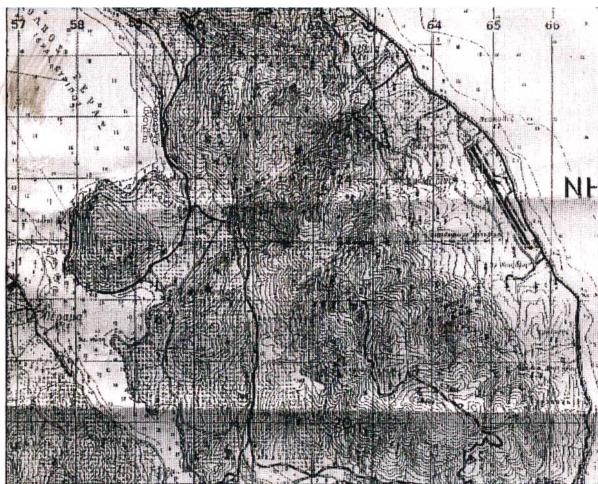
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ
ΠΕ/Α ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
ΠΕ/Α ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΩΝ
2. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΞΟΧΕΛΗΣ
ΠΛΩΤΑΡΧΗΣ Λ.Σ.
3. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ
ΠΕ/Α ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΩΝ
4. ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΥΛΔΟΥΡΗΣ
ΠΕ/Α ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΩΝ




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 *
ΠΡΟΣ ΛΟΥΤΡΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ
(Η υπ' αριθμ 3726/21-11-1995 απόφαση Περιφερειακού Δ
(ΦΕΚ 1073/11-12-19
T40
T41

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΚΛΙΜ



ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ – ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΖΩΝΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΚΟΘ–ΛΑΚΕΡΔΑ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ : ΑΛΥΦΑΝΤΩΝ

ΔΗΜΟΥ : ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΝΗΣΟΥ : ΛΕΣΒΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΒΑΜΒΟΥΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΛΕΣΒΟΥ

ΕΛΕΓΧΟΣ–ΘΕΩΡΗΣΗ

Ε Λ Ε Γ Χ Θ Η Κ Ε
ΚΑΙ Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε

Για την ακρίβεια της αποτύπωσης
Μυτιλήνη ..28/2/2003.....

ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
ΠΕ/Α' ΤΟΠ.ΜΗΧ/ΚΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ–2003

ΠΕΡΙΟΧΗ
ΜΕΛΕΤΗΣ: ΚΤΗΜ ΠΕΡΙΦ ΔΗΜ ΔΙΑΜ ΑΛΥΦΑΝΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΝΟΜΟΣ: ΛΕΣΒΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΧΑΤΖΕΛΛΗΣ

ΧΑΤΖΕΛΛΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΜ 19659
- ΜΥΤΙΛΗΝΗ
ΤΗΛ. 25600 - 26322

Αριθ. 1175/737 (2)

Επικύρωση οριογραμμών ρέματος στην περιοχή οικοπέδου του Παραθεριστικού Οικισμού Οικοδομικής Α.Ε. Δασκάλων και Νηπιαγωγών Ν. Ρεθύμνης στη θέση Παράδεισος Δ.Δ. Αρμένων Ρεθύμνης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως ισχύουσες διατάξεις όπως τροποποιήθησαν και ισχύουν σήμερα.

2. Τον Ν. 2503/1997 περί Διοίκησης, οργάνωσης Στελέχωσης, της περιφέρειας κλ.π.

3 Τον Ν. 2853/16.7.1922 περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεως των δημοσίων υδάτων.

4. Τον Ν. 880/1979 περί καθορισμού ανωτάτων ορίων συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών ρυθμίσεων της Πολεοδομικής νομοθεσίας.

5. Τις ισχύουσες διατάξεις της Πολεοδομικής νομοθεσίας «δόμηση παρά τα ρέματα».

6. Το Ν. 3010/2002 παρ. 5, που αναφέρεται στη διαδικασία οριοθέτησης και ρύθμισης θεμάτων για τα υδατορέματα.

7. Το 1686/5.5.2003 έγγραφο της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ρεθύμνου, με το οποίο διαβιβάσθηκαν για επικύρωση οι αναφερόμενες στο ρέμα οριογραμμές.

8. Την 54/95 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου του Δήμου της τέως Κοινότητας Αρμένων Ρεθύμνης, με την οποία συμφωνούσαν για την οριοθέτηση του συγκεκριμένου ρέματος, λαμβάνοντας υπόψη το Τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχ/κού Παπαδομανωλάκη Δημητρίου ηλεγμένο και θεωρημένο από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ρεθύμνου.

9. Την οριοθέτηση του παραπάνω ρέματος όπως φαίνεται στο νεώτερο (ομοιότυπο) τοπογραφικό διάγραμμα του αρχιτέκτονα Μηχ/κού Γιάννη Περτσελάκη που συντάχθηκε με βάση την Υδραυλική Μελέτη του ιδίου και την Τεχνική Έκθεση όπως αυτά ελέχθησαν και θεωρήθηκαν από την Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις οριογραμμές του ρέματος στη θέση «Παράδεισος» Δ.Δ. Αρμένων Ρεθύμνου, στην περιοχή του οικοπέδου του Παραθεριστικού Οικισμού Οικοδομικής Α.Ε. Δασκάλων και Νηπιαγωγών Ν. Ρεθύμνης όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Γιάννη Περτσελάκη, ηλεγμένο και θεωρημένο από την Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ρεθύμνου.

Οι διατομές που προκύπτουν από τις υπόψη οριογραμμές είναι επαρκείς σύμφωνα με τους υδραυλικούς υπολογισμούς της σχετικής μελέτης που υπεβλήθη.

Η υλοποίηση των οριογραμμών του ρέματος γίνεται με βάση τις συντεταγμένες που περιέχονται στο υπόψη τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 12 Μαΐου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε. ΔΑΣΚΑΛΩΝ ΚΑΙ ΝΗΠΙΑΓΩΓΩΝ Ν. ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΕΡΓΟ: ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΜΑΤΟΣ

ΘΕΣΗ: ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ Δ.Δ. ΑΡΜΕΝΩΝ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

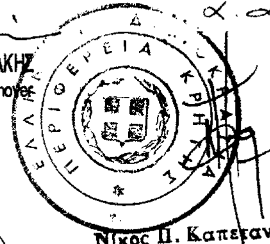
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΕΡΤΣΕΛΑΚΗΣ
διπλ. αρχιτέκτων - T.U. Hannover

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
με την αρ. 1175/03 απόφ. Γ.Γ. Περιφ. Κρήτης
Ηράκλειο 12-5-2003
Ο Δ/ντής Δ/νσεως Δημ. Έργων

ΕΛΕΧΘΗΚΕ
Ηράκλειο την 9/5/2003

Δημήτριος Τριχάς
ΠΕ Μηχ/κων με Α΄β.



Νίκος Π. Καπετανάκης

ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Ι.Ν. ΑΓ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΧΑΤΖΗΓΡΗΓΟΡΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΜΑΤΩΝ
(ΟΡΘΟΓ. ΚΑΡΤΕΣ. ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤ: ΕΓΣΑ '87)

B1	X = 543304.229	Y = 3908607.299
B2	X = 543292.480	Y = 3908609.916
B3	X = 543269.664	Y = 3908614.590
B4	X = 543240.459	Y = 3908599.432
B5	X = 543226.059	Y = 3908602.682
B6	X = 543189.820	Y = 3908616.218
B7	X = 543168.788	Y = 3908625.020
B8	X = 543149.683	Y = 3908635.270
B9	X = 543119.985	Y = 3908642.899
B10	X = 543062.077	Y = 3908666.017
B11	X = 543029.762	Y = 3908669.880
B12	X = 543004.345	Y = 3908678.875
B13	X = 542975.973	Y = 3908708.304
B14	X = 542951.936	Y = 3908744.995
B15	X = 542934.797	Y = 3908778.785
B16	X = 542923.213	Y = 3908802.409
N27	X = 542908.374	Y = 3908800.440
N26	X = 542915.886	Y = 3908768.470
N25	X = 542939.137	Y = 3908738.059
N24	X = 542963.357	Y = 3908697.259
N23	X = 542998.871	Y = 3908663.322
N22	X = 543026.882	Y = 3908651.716
N21	X = 543058.572	Y = 3908649.225
N20	X = 543115.499	Y = 3908629.246
N19	X = 543141.597	Y = 3908605.020
N18	X = 543163.037	Y = 3908601.058
N17	X = 543179.829	Y = 3908594.652
N16	X = 543187.730	Y = 3908579.317
N15	X = 543197.022	Y = 3908555.829
N14	X = 543209.292	Y = 3908541.802
N13	X = 543216.012	Y = 3908522.833
N12	X = 543218.924	Y = 3908498.250
N11	X = 543221.720	Y = 3908498.360
N10	X = 543221.258	Y = 3908522.908
N9	X = 543221.154	Y = 3908545.864
N8	X = 543217.248	Y = 3908563.804
N7	X = 543217.032	Y = 3908580.392
N6	X = 543223.153	Y = 3908579.826
N5	X = 543248.216	Y = 3908581.789
N4	X = 543264.931	Y = 3908596.477
N3	X = 543273.723	Y = 3908600.684
N2	X = 543295.686	Y = 3908596.991
N1	X = 543305.622	Y = 3908595.224

Ρέθυμνο 5-5-03
Ελέγχθηκε

Ρέθυμνο 5-5-03

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 76 %